



S00RX00IPGSL

Městský úřad Břeclav
odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu

oddělení stavební úřad

Sp. zn. MUBR-S 78574/2011 OSŘOŽÚ/Ty-328
Č.j.: MUBR 80243/2011
Oprávněná Tytykalo Vladimír
úřední osoba:

Břeclav, dne 19. 12.2011

Vinařství Čech s.r.o.
Chalupy 25
691 53 Tvrdonice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Vinařství Čech s.r.o., IČ 65278658, Chalupy 25, 691 53 Tvrdonice

(dále jen "žadatel") podal dne 28.11.2011 žádost o vydání rozhodnutí o změně využití území pro

Výsadbu vinice Hájek I.

na pozemcích parc. č. 1204/38, 1204/121, 1204/125, 1204/126, 1204/128, 1204/129, 1204/130, 1204/131, 1204/132 v katastrálním území Týnec na Moravě. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

26.01.2012 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na Obecním úřadě v Týnci.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Břeclavi, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, oddělení stavební úřad, úřední dny: pondělí 8:00 - 17:00 hodin, středa 8:00 - 18:00 hodin a po telefonické domluvě úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Dnem následujícím po dni ústního jednání začíná běžet 5 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 46 odst. 1 správního řádu Vás správní orgán vyrozumívá o tom, že úředně oprávněnou osobou pro přípravu všech úkonů a rozhodnutí je Vladimír Tytykalo, pro aprobaci celého správního řízení Bc. Jaroslava Rajchmanová a pro závěrečné vyhodnocení správního uvážení a podpis rozhodnutí Ing. Milena Osičková.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Milena Osičková, MPA
vedoucí odboru stavebního řádu
a obecního živnostenského úřadu
v zast. Vladimír Tytykalo

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:
Vyvěšeno dne: 20. 12. 2011 Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 20. 12. 2011

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění 