

U S N E S E N Í

Okresní soud Břeclav rozhodl samosoudkyní Mgr. Renatou Tesáčkovou ve věci projednání dědictví po zemř. Josefu **Doležalovi**, nar. 27. 1. 1948, posl. bytem Hrušky, Hlavní 257, zemř. 30. 11. 2010,
t a k t o :

Soud vydává tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u :

I. Dražební jednání se nařizuje na den **20.2.2012** v 8,30 hod. v jednací síni č. 4 budovy Okresního soudu v Břeclavi – Jana Palacha 18 ve dvoře (vedle Hotelu Terežka)

II. Draženy budou spoluvlastnické podíly zemřelého a to :

- id **1/12 spoluvlastnického podílu zemřelého na pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 2822 k.ú. Tvrdonice**

- id **½ spoluvlastnického podílu zemřelého na pozemcích p.č. 1184/122, 1188/29, 1559/70, 1559/84, 1562/20 k.ú. Týnec na Moravě**

III. Výsledná cena nemovitostí byla určena dle odborného vyjádření ing. Jiřího Hrabce , soudního znalce ze dne 30.1.2011

- id 1/12 spoluvlastnický podíl na pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 2822 k.ú. Tvrdonice ve výši15 008,67 Kč

- id ½ spoluvlastnický podíl na pozemcích p.č. 1184/122, 1188/29, 1559/70, 1559/84, 1562/20 k.ú. Týnec na Moravě ve výši35 740,- Kč

IV. Nejnižší podání se stanoví

- id 1/12 spoluvlastnický podíl na pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 2822 k.ú. Tvrdonice ve výši10 006,- Kč

- id ½ spoluvlastnický podíl na pozemcích p.č. 1184/122, 1188/29, 1559/70, 1559/84, 1562/20 k.ú. Týnec na Moravě ve výši23 827,- Kč

V. Výše jistoty se stanoví

- id 1/12 spoluvlastnický podíl na pozemku ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 2822 k.ú. Tvrdonice ve výši7 500,- Kč

- id ½ spoluvlastnický podíl na pozemcích p.č. 1184/122, 1188/29, 1559/70, 1559/84, 1562/20 k.ú. Týnec na Moravě ve výši 17 800,- Kč

Jistotu lze zaplatit

v hotovosti do pokladny Okresního soudu v Břeclavi, Národních hrdinů 11, v době od 7 hodin do 15,30 hodin
nebo
na účet soudu v České národní bance č.ú. 6015-323651/0710, VS 4124144010; k jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudu.

Doklad o zaplacení jistoty je podmínkou účasti v dražbě.

VI. S nemovitostmi jsou spojena
práva: 0
závady: 0

VII. Prodejem nemovitostí nezaniknou tyto závady: 0

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabude-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatí-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Osoby, které mají k prodáváným nemovitostem předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

O d ů v o d n ě n í :

V rámci dědického řízení byla usnesením ze dne 22.7.2011, č.j. 41 D 1440/2010-62 nařízena likvidace dědictví. Obvyklá cena majetku byla určena částkou 50 748,67 Kč.

Protože se pověřené notáře nepodařilo nemovitostí zemřelého zpeněžit prodejem mimo dražbu, požádala soud o zpeněžení dle ust. § 175u o.s.ř.

Soud při zpeněžení posupuje podle ustanovení občanského soudního řádu týkajících se výkon rozhodnutí prodejem nemovitostí.

P o u ě n í : Proti tomuto lze podat odvolání to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím podepsaného soudu.
Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX. tohoto usnesení není přípustné.

V Břeclavi dne 9.1.2012

Mgr. Renata Tesáčková, v. r.
samosoudkyně

Za správnost vyhotovení:
Lenka Janulíková